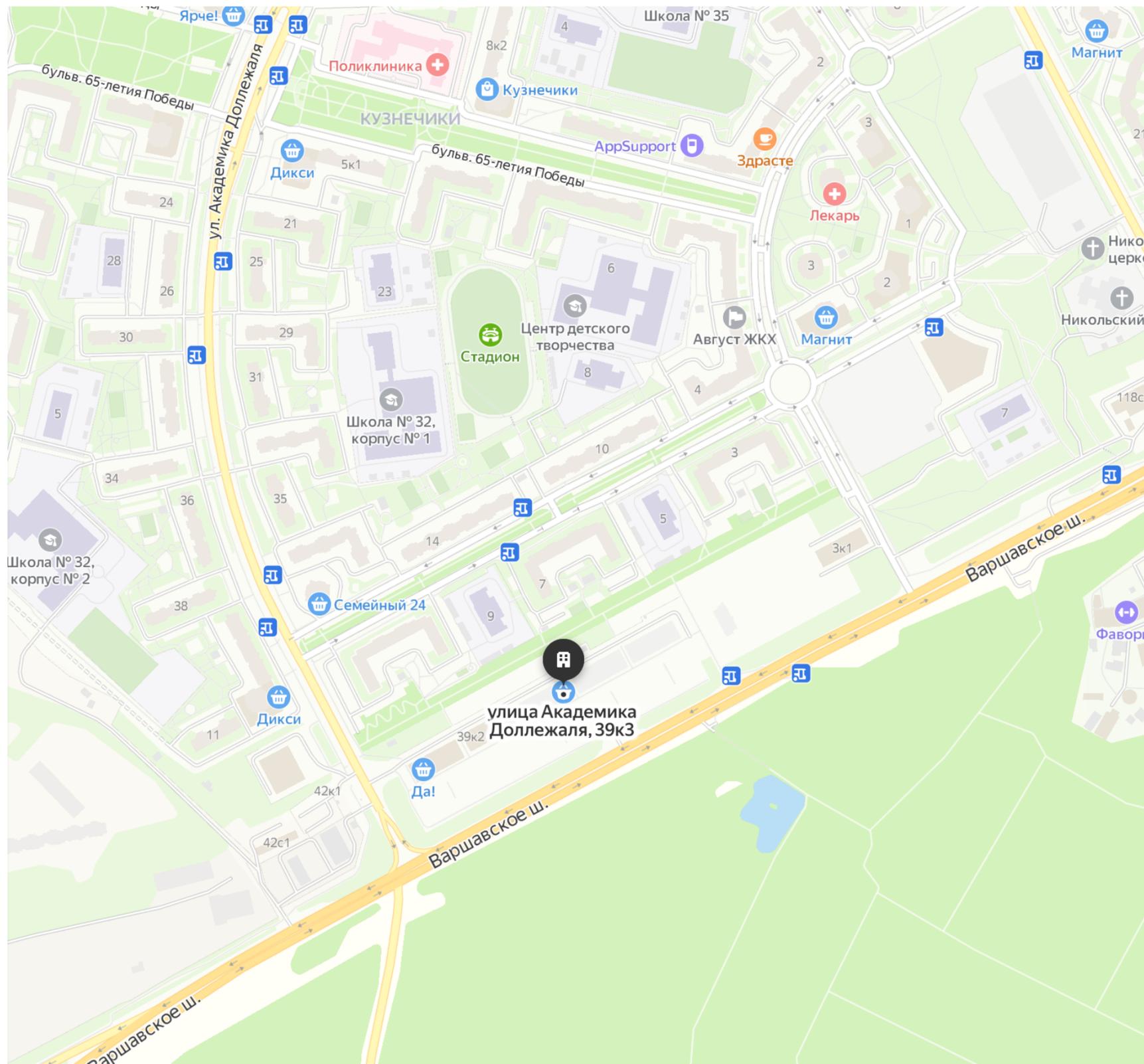


ЮЖНЫЙ РЫНОК ПОДОЛЬСК

Г. ПОДОЛЬСК, УЛ. АКАДЕМИКА ДОЛЛЕЖАЛЯ, ДОМ 39





РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОКРУЖЕНИЕ

ЮЖНЫЙ РЫНОК
РАСПОЛОЖЕН В РАЙОНЕ ЛЕСОПАРКА "ПОДОЛЬСК" В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ОЗЕРА ЗМЕИНОЕ С ПИКНИКОВОЙ ЗОНОЙ. ОКОЛО ОБЪЕКТА НАХОДЯТСЯ 2 ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, 1 ДОРОГА ЧЕРЕЗ ВЕСЬ МИКРОРАЙОН КУЗНЕЧИКИ, 2 ПО ВАРШАВСКОМУ ШОССЕ, ОДНО ИЗ НАПРАВЛЕНИЙ КОТРОГО ВЕДЁТ ДО ЦЕНТРА МОСКВЫ, А ДРУГОЕ В ГУСТОНАСЕЛЕННЫЙ ЧАСТНЫЙ СЕКТОР ДОРОГОСТОЯЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ



РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОКРУЖЕНИЕ



НОВЫЙ СПАЛЬНЫЙ РАЙОН, САМЫЙ
ГУСТОНАСЕЛЁННЫЙ В ПОДОЛЬСКЕ

АКТУАЛЬНО, ТАК КАК НА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ ЗАПУСКАЕТСЯ ПАРК АТТРАКЦИОНОВ

НАСЕЛЕНИЕ ЦЕНИТ КАЧЕСТВО И
СВЕЖЕСТЬ И РАЗНООБРАЗИЕ ТОВАРА

ИНФРАСТРУКТУРА: ПРОДУКТОВЫЕ, РЫНОК, ФУДХОЛЛ,
ВКУСНО И ТОЧКА, КФС, ЗИМНИЙ КАТОК, СЕЗОННЫЙ
ДЕТСКИЙ ПАРК



● РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОКРУЖЕНИЕ

**98
ТЫС**

ЖИТЕЛЕЙ В 15 МИНУТАХ
ХОДЬБЫ

**420
ТЫС**

ЖИТЕЛЕЙ В 15 МИНУТАХ
ТРАНСПОРТА

**38
ТЫС**

СРЕДНИЙ ДОХОД В
МЕСЯЦ

**400
М/М**

ПАРКОВКА

Детали локации

Общая площадь комплекса

5800 м²
GVA

Общая площадь рынка

2250 м²
GVA

1100 м²
GLA



● ПОРТРЕТ ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ:



Минут пребывания



рублей

средний чек основной аудитории

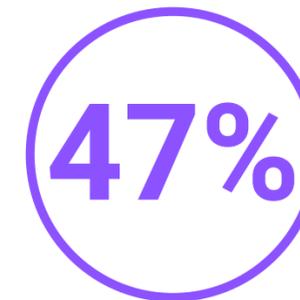


рублей

средний чек транзитной аудитории



Женщины



Мужчины



С детьми



Без детей

25-54

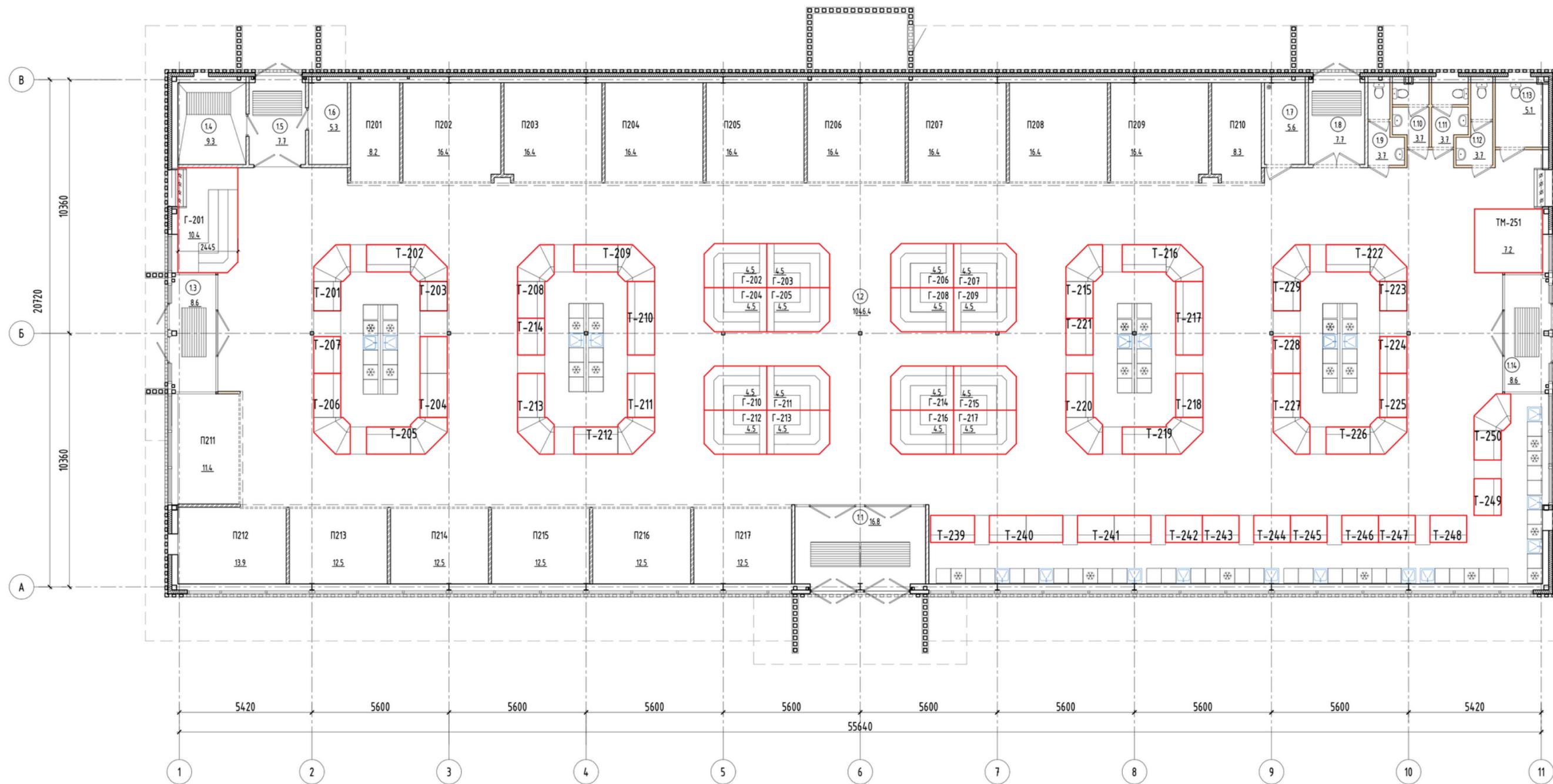
Возраст аудитории

25-34

Возраст частых посетителей рынка

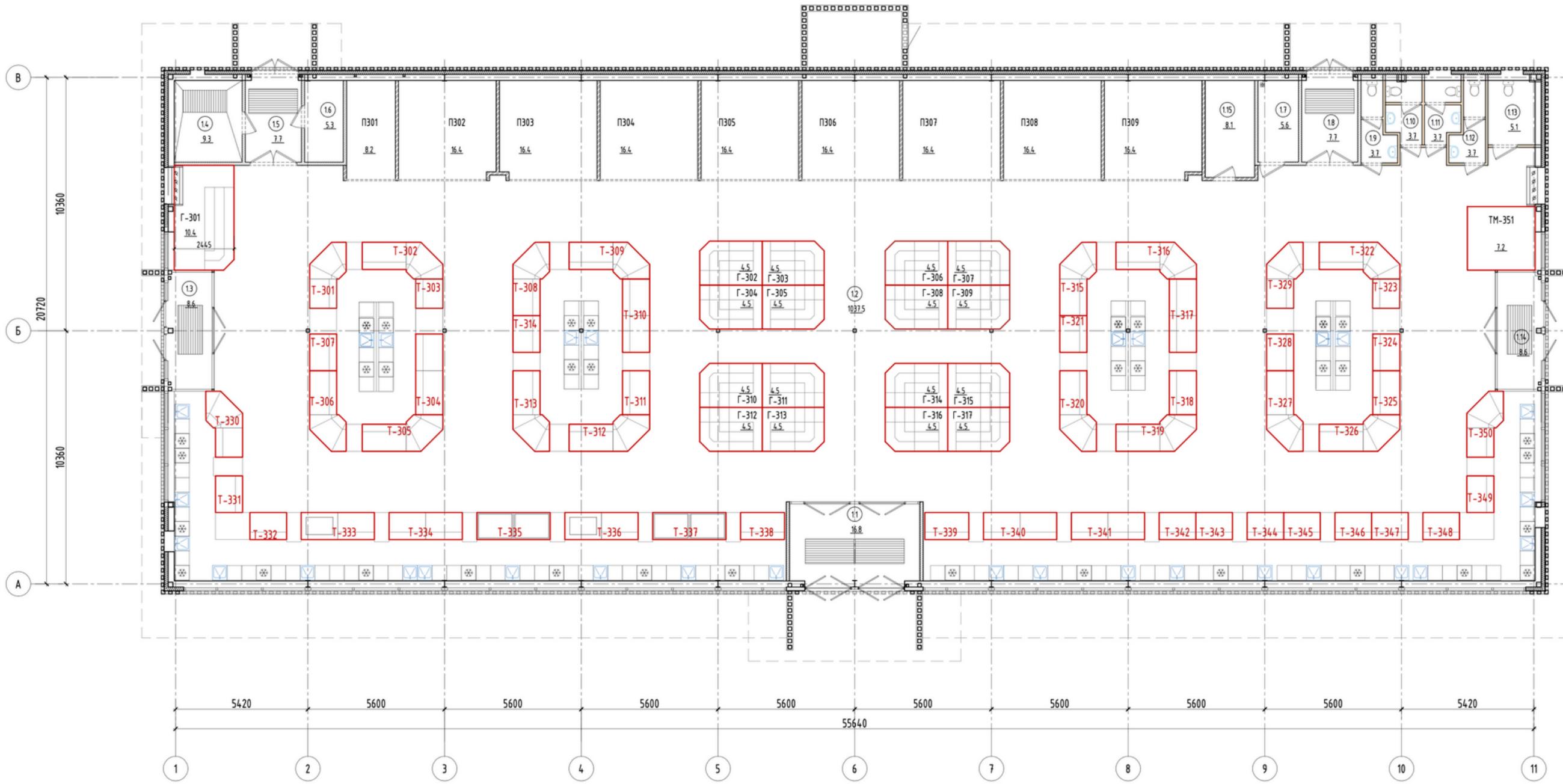
ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: СТРОЕНИЕ 2

Аренда рыночной точки от 30 до 70 тыс. рублей в месяц



ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: СТРОЕНИЕ 3

Аренда рыночной точки от 30 до 70 тыс. рублей в месяц



Контакты

Клочкова Ирина

+7 (925) 974 98 08

i.klochkova@marketliner.ru

Абдрашитова Лариса

+7 (925) 457 00 53

l.abdrashitova@marketliner.ru